

# Beim Seiler, Gästehaus

Ferienwohnung

Nesselwang



## Beschreibung

PARTNERBETRIEB DER KÖNIGSCARD!!! Freizeitpass zum Nulltarif, über 200 Leistungen aus Natur, Kultur, Sport und Freizeit INKLUSIVE. Das 300-jährige Gästehaus „Beim Seiler“ liegt s. zentral, in direkter Nähe befinden sich Tourist-Info, Bushaltestelle und etliche Geschäfte wie Metzger, Bäcker, Aldi. Es sind ein paar Minuten Fußweg zum Alpspitz-Bade-Center, zum Minigolfplatz, zur Alpspitzbahn, zu den Ski-Liften, wie auch zum Kurpark, zum Bahnhof und zur Veranstaltungshalle. Das ganze Haus wurde nach bauökologischen Kriterien renoviert und mit moderner Pelletsheizung und neuen Isolierglas-Fenstern ausgestattet. Im EG befinden sich unser Käseladen mit Brotzeitstube, in der wir gerne für Sie Frühstück servieren. Die vier komfortablen Ferienwohnungen im ersten und zweiten Stock des Hauses bieten außergewöhnliche und urige Übernachtungsmöglichkeiten für 2-8 Personen. Überall Holzböden und neue Matratzen. Die Inneneinrichtung ist im Landhausstil gehalten, die Möbel ausschließlich aus heimischen Hölzern, vom Hausherr selbst geschreinert oder renoviert. Internetzugang WLAN und Sat-TV.

Sprachen: englisch, russisch

## Ferienwohnung I, 2 Schlafräume, Dusche, WC





Ferienwohnung I: Unsere neu eingerichtete Dreizimmer-Ferienwohnung (70 qm) im Landhausstil für 1-5 Personen befindet sich im ersten Stock und verfügt über 2 separate Schlafzimmer. In einem Schlafzimmer erwartet Sie ein romantisches Doppelbett aus Zirbenholz und im anderen Schlafzimmer 2 Einzelbetten. Im Wohnraum befindet sich eine ausziehbare Eckledercouch, Küche mit Essecke und Spülmaschine. Außerdem gibt es ein Bad mit Dusche, WC und Doppelwaschbecken.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 70 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** allergikerger. (tierfrei), Aufenthaltsraum, Einzelbett, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Skiraum

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Parkplatz

**Essen & Trinken:** Frühstück möglich, Küche (vegetarisch)

**Freizeit:** Rodeln, Transferservice

**Küche:** Kühlschrank, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Transferservice

**Technik:** WLAN, TV

---

## Ferienwohnung II, 3 Schlafräume, Bad, Dusche, WC

---



---

Ferienwohnung II: Unsere neu eingerichtete Vierzimmer-Ferienwohnung (98 qm) im Landhausstil für 2-8 Personen befindet sich im ersten Stock und verfügt über 3 separate Schlafzimmer. In einem Schlafzimmer erwartet Sie ein Doppelbett und in den beiden anderen Schlafzimmern je 2 Einzelbetten. Im großen Wohnraum (mit ausziehbarem Sofa für 2 Personen) befindet sich eine Küche mit Essecke und Spülmaschine. Außerdem gibt es ein Bad mit Badewanne, Dusche, WC, Doppelwaschbecken sowie ein separates WC.

### Ausstattung Zimmer

---

Größe: 98 qm

Belegung max.: 8

Anzahl Schlafzimmer: 3

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

---

**Allgemein:** allergikerger. (tierfrei), Aufenthaltsraum, Einzelbett, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Skiraum

---

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Parkplatz

---

**Essen & Trinken:** Frühstück möglich, Küche (vegetarisch)

---

**Freizeit:** Rodeln, Transferservice

---

**Küche:** Kühlschrank, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Badewanne, Dusche/WC, Haartrockner, WC-Toilette

---

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Transferservice

---

**Technik:** WLAN, TV

---

## Ferienwohnung III, Wohn-Schlafrum, Dusche, WC

---



Ferienwohnung III: Unsere neu eingerichtete Einzimmer-Ferienwohnung (40 qm) im Landhausstil für 1-4 Personen befindet sich im zweiten Stock und verfügt über einen kombinierten Wohn-Schlafrum mit Küche, Doppelbett, Einzelbett und Schlafsofa. Außerdem gibt es ein Bad mit Dusche und WC.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 40 qm

Belegung max.: 4

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** allergikerger. (tierfrei), Aufenthaltsraum, Einzelbett, familienfreundlich, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Skiraum, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Parkplatz

**Essen & Trinken:** Frühstück möglich, Küche (vegetarisch)

**Freizeit:** Rodeln, Transferservice

**Küche:** Kühlschrank, separate Küche

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Transferservice

**Technik:** WLAN, TV

## Ferienwohnung IV, Wohn-Schlafrum, Dusche, WC



Ferienwohnung IV: Unsere neu eingerichtete Einzimmer-Ferienwohnung (36 qm) im Landhausstil für 1-3 Personen befindet sich im zweiten Stock und verfügt über einen kombinierten Wohn-Schlafrum mit Küche, Doppelbett und Schlafsofa. Außerdem gibt es ein Bad mit Dusche und WC.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 36 qm

Belegung max.: 3

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** allergikerger. (tierfrei), Aufenthaltsraum, Einzelbett, familienfreundlich, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Skiraum,

Wohn/Schlafraum komb.

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Parkplatz

**Essen & Trinken:** Frühstück möglich, Küche (vegetarisch)

**Freizeit:** Rodeln, Transferservice

**Küche:** Kühlschrank, separate Küche

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Transferservice

**Technik:** WLAN, TV

## Allgemeine Lageinformationen

### Adresse

Hauptstr. 8+10

87484 Nesselwang

[\(0049\) 8361 9252706](tel:(0049)83619252706)

[info@beim-seiler.de](mailto:info@beim-seiler.de)

Objekt ID: 240-8175256a-cf09-40dc-b523-32eb46f3302c